

ALGEMENE VOORWAARDEN INKOOP EN ONDERAANNEMING VERSIE 01-01-2019 VAN DW Prefab kantoor houdend te Serooskerke.

ARTIKEL 1 Algemeen / toepasselijkheid

1.1 Deze algemene voorwaarden zijn toepasselijk op alle offerteaanvragen van- en overeenkomsten aangegaan tussen- DW Prefab en de wederpartijen als leverancier/onderaannemer/ producent/ fabrikant, hierna te noemen "de wederpartij".

1.2 In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder de wederpartij: de derde die met DW Prefab een overeenkomst is aangegaan tot aanneming van werk of levering van producten en- of diensten, gereedschappen en machines.

1.3 De onderhavige algemene voorwaarden prevaleren boven iedere andere algemene voorwaarde(n), ook die van de wederpartij.

1.4 De wederpartij is gehouden om de opdracht bevestiging binnen 14 dagen na ontvangst rechtsgeldig ondertekend aan DW Prefab een retour te zenden. Wijzigingen door de wederpartij in de opdrachtbevestiging aangebracht zijn van geen waarde. Indien de wederpartij nalaat om de opdracht bevestigingen rechtsgeldig te ondertekenen en retour te zenden binnen de genoemde termijn van 14 dagen, en de wederpartij hetzij binnen diezelfde termijn van 14 dagen niet schriftelijk bezwaar maakt bij DW Prefab, hetzij door aan te vangen met de uitvoering van de werkzaamheden en/of de levering, komt de overeenkomst tussen DW Prefab en de wederpartij tot stand op basis van de voorwaarden en condities die zijn opgenomen in:

- a) de opdrachtbevestiging;
- b) de bepalingen van de overeenkomst tussen DW Prefab en de wederpartij, voor zover deze betrekking hebben op de uitvoering van de opdracht;
- c) tekeningen, berekeningen, technische en functionele omschrijvingen, nota's van inlichtingen, wijzigingen e.d..
- d) deze algemene voorwaarden.

1.5 In het geval de documenten genoemd in artikel 1.2 hierboven onderling tegenstrijdig zijn, prevaleren de eerstgenoemde documenten boven de later genoemde documenten.

1.6 Indien de opdracht kennelijke tegenstrijdigheden en/of fouten en/of omissies bevat, is de wederpartij verplicht DW Prefab daarvoor onverwijld schriftelijk te waarschuwen, bij gebreke waarvan elk recht op bijbetaling vervalt.

1.7 Iedere opdracht tussen DW Prefab en de wederpartij komt tot stand onder opschortende, en bij niet vervulling ontbindende voorwaarde van het tot stand komen van de overeenkomst tussen DW Prefab en diens wederpartij/opdrachtgever.

ARTIKEL 2 Verplichtingen de wederpartij

2.1 De wederpartij is verplicht om de werkzaamheden zorgvuldig uit te voeren naar de bepalingen van de overeenkomst en de eisen van goed en deugdelijk werk, zonder aanspraak te kunnen maken op verrekening, bij betaling, of schadevergoeding, anders dan voor zover tussen DW Prefab en de wederpartij uitdrukkelijk is overeengekomen.

2.2 De wederpartij is verplicht om de werkzaamheden correct zonder onderbreking binnen de daarvoor overeengekomen termijn uit te voeren overeenkomstig de technische omschrijvingen, productomschrijvingen, tekeningen, berekeningen en overige stukken die door of namens DW Prefab aan de wederpartij ter beschikking zijn gesteld en;

- a) het bouwbesluit dat vigerend is op het moment van aanvraag van de offerte.
- b) de standaardbepalingen, zoals deze zijn opgenomen in de STABU Standaard 2012, uitgegeven door de stichting STABU te Ede, waarin opgenomen de UAV 2012.
- c) de normbladen, normboeken en praktijkrichtlijnen van het Nederlandse Normalisatie Instituut, zoals deze in het bouwbesluit en in de, op basis hiervan, door de overheid uitgevaardigde ministeriele Regelingen, van toepassing zijn verklaard of nader zijn uitgewerkt.
- d) de kwaliteitseisen, beoordelingsrichtlijnen e.d. welke door de certificerende en attesterende instellingen erkent door de Raad van Certificatie, zijn aangewezen als grondslag voor de afgifte van de genoemde kwaliteitsverklaringen.
- e) voorwaarden van de (plaatselijke) overheidsinstellingen, brandweer en nutsbedrijven zoals deze luiden tot de datum van offerteaanvraag.

2.3 De verplichtingen van de wederpartij omvatten mede (op eerste verzoek van DW Prefab):

- a) het leveren van alle voor de uitvoering van het werk noodzakelijke bouwstoffen en het verrichten van alle voor de uitvoering van het werk noodzakelijke werkzaamheden;
- b) het beschikbaar stellen van alle voor de uitvoering van het werk noodzakelijke (hulp-) materieel en (hulp-) materialen en andere (hulp-)middelen voor zover die niet door DW Prefab ter beschikking zijn gesteld;
- c) voor eigen rekening al het overtollige (hulp-)materieel en (hulp-)materialen af te voeren;
- d) het voor eigen rekening zorg dragen voor de door hem benodigde afsluitbare opslagruimte en horizontaal en verticaal transport daarvan op de bouwplaats voor zover die niet door DW Prefab ter beschikking zijn gesteld. Indien de wederpartij gebruik maakt van ander dan door hemzelf beschikbaar gestelde opslagruimte, is dat steeds voor eigen rekening en risico van de wederpartij;
- e) het betalen van belastingen, heffingen en contributies, en van de kosten van aansluiting van (nuts-)voorzieningen, die betrekking hebben op de opdracht.
- f) het op 1e verzoek tonen van geldig en gewaarmerkt bewijs van registratie bij de Belastingdienst, alsmede een gewaarmerkt afschrift van uittreksel uit het handelsregister van de Kamer van Koophandel, alsmede de originele G-rekeningovereenkomst;
- g) het voor aanvang van het werk verstrekken van gewaarmerkte afschriften van identiteitsbewijzen en vakbekwaamheidscertificaten van alle voor de uitvoering van het werk in te zetten medewerkers;

- h) de naleving van de Wet arbeid vreemdelingen (Wav) en de Wet allocatie arbeidskrachten door intermediairs (WAADI), alsmede volledige vrijwaring van DW Prefab terzake;
- i) het aan DW Prefab een gedetailleerd en gespecificeerd overzicht te verstrekken, van de namen en de Burgerservicenummers (BSN) en loonstaten van alle medewerkers die door de wederpartij zijn tewerkgesteld;
- j) het aan DW Prefab een originele verklaring betalingsgedrag bij de Belastingdienst (Wet Ketenaansprakelijkheid) op 1^e verzoek te overleggen;
- k) in geval de wederpartij een ZZP'er is, is deze verplicht om op verzoek van DW Prefab, gezamenlijk een door de belastingdienst goedgekeurde modelovereenkomst overeen te komen.;
- l) zich te onthouden van elk contact met de wederpartij van DW Prefab anders dan met uitdrukkelijke, schriftelijke en voorafgaande toestemming van DW Prefab;
- m) een loonadministratie te voeren in overeenstemming met de geldende Wet op de loonbelasting 1964, de Invorderingswet, de Zorgverzekeringswet en de Wet Financiering Sociale Verzekeringen;
- n) de wederpartij zal voor eigen rekening zorgdragen voor de nodige (arbeids) vergunningen en certificaten/goedkeuringen voor het land waarin de opdracht/levering wordt uitgevoerd alsmede volledige vrijwaring van DW Prefab terzake;
- o) het voor eigen rekening zijn werk, veiligheidsvoorzieningen, gereedschappen, materieel en materialen, alsmede zijn aansprakelijkheid deugdelijk te verzekeren en verzekerd te houden, te controleren en van certificaten en keuringswaarmerken te voorzien;
- p) het permanent aanwezig hebben van een gemachtigde en leidinggevende op het werk;
- q) het voor eigen medewerkers ter beschikking stellen van schaftgelegenheid. De bouwplaats en de schaftruimte worden door de wederpartij dagelijks schoon en opgeruimd achtergelaten.
- r) het bij voltooiing van alle werkzaamheden, of – indien zulks is overeengekomen – bij voltooiing van de werkzaamheden die betrekking hebben op een termijnbetaling, de werkzaamheden gereed te melden bij de gemachtigde van DW Prefab ter verkrijging van een rechtsgeldig ondertekende akkoordverklaring. Deze akkoordverklaring is een onderdeel van het administratieve proces van DW Prefab en betekent niet dat DW Prefab de prestatie van de wederpartij goedkeurt of verschuldigdheid van enige betaling aan de wederpartij erkent. Goedkeuring van de prestatie door DW Prefab kan enkel schriftelijk en uitdrukkelijk geschieden steeds volgens een door DW Prefab te verstrekken formulier tenzij anders overeengekomen;

2.4 Het is de wederpartij niet toegestaan om andere producten toe te passen, tenzij DW Prefab daarvoor voorafgaande schriftelijke toestemming heeft verleend.

- a) het gebruik van alcohol en drugs door de wederpartij of diens personeel en diens onderaannemers vóór of tijdens de werkzaamheden op en rond de bouw, zijn verboden.
- b) de wederpartij geïnspecteerd en accepteert de locatie en de ondergrond voor de aanvang van het werk. De wederpartij informeert DW Prefab tijdig voor de start van de werkzaamheden schriftelijk als de locatie en de ondergrond niet deugdelijk zijn. Schade als gevolg van een niet deugdelijke locatie en ondergrond waarvan door de wederpartij geen schriftelijke melding is gemaakt, is voor rekening van de wederpartij.
- c) het is de wederpartij niet toegestaan om zonder schriftelijke toestemming van opdrachtgever werkzaamheden aan derden uit te besteden.
- d) de wederpartij doet uitdrukkelijk afstand van het retentierecht.
- e) al het afval wordt tenzij anders overeengekomen door de wederpartij zelf gescheiden (rood/ bruin/glas/ plastic/papier/chemisch/gips/blik) en afgevoerd.

ARTIKEL 3 Tijdschema

3.1 Leveringen en/of werkzaamheden dienen te worden aangevangen en uitgevoerd op de in de opdracht vastgestelde tijdstippen en termijnen, en het door DW Prefab vast te stellen tijdschema. De wederpartij past zijn werktijden en vakanties aan de aan die van de DW Prefab. De in de opdracht en/of het vast te stellen schema opgenomen tijdstippen en termijnen gelden voor de wederpartij als fatale termijnen en tijdstippen.

3.2 Bij (dreigende) afwijking van de termijnen en tijdstippen genoemd 3.1 zal de wederpartij DW Prefab over de afwijking, de oorzaken daarvan, en de mogelijkheden om vertraging te voorkomen, onverwijld en schriftelijk informeren.

3.3 DW Prefab heeft steeds het recht om de termijnen en tijdstippen van de uit te voeren werkzaamheden en/of de levering nader vast te stellen. De wederpartij kan in dat geval geen aanspraak maken op bijbetaling of vergoeding onder welke titel dan ook.

ARTIKEL 4 Eigendomsoverdracht en levering

4.1 De levering geschiedt franco op de overeengekomen plaats van aflevering en bij gebreke van een uitdrukkelijk leveringsplaats, op het werk, inclusief te betalen rechten, gelost, op de door DW Prefab aan te wijzen plaats(en), voor rekening en risico van de wederpartij.

4.2 De eigendom van te leveren goederen gaat over van de wederpartij op DW Prefab op het moment van aflevering of bij nader tussen DW Prefab de wederpartij op te stellen akte. De wederpartij is verplicht om op eerste verzoek van DW Prefab aan een dergelijke leveringsakte mee te werken. Goederen gaan steeds in eigendom op DW Prefab over, op het tijdstip dat de wederpartij deze in bewerking heeft genomen, althans de bewerking heeft voltooid. De wederpartij is steeds verplicht om de goederen te waarmerken en te individualiseren als zijnde goederen die in eigendom toebehoren aan DW Prefab. Een eigendomsovergang laat onverlet de bevoegdheid van DW Prefab om de goederen af te keuren.

ARTIKEL 5 Inspectie beproeving en goedkeuring

5.1 Inspectie, goedkeuring of feitelijke aanvaarding, laat onverlet de verplichtingen en aansprakelijkheid van de wederpartij, uit hoofde van de overeenkomst.

5.2 De wederpartij is verplicht om op eerste verzoek van DW Prefab alle bij de wederpartij beschikbare (technische) rapporten en documenten en andere informatie aangaande de staat en de hoedanigheid van de goederen aan DW Prefab ter beschikking te stellen, daaronder tevens te verstaan documenten en informatie die betrekking heeft op (eerdere) varianten van de goederen. DW Prefab heeft te allen tijde het recht de goederen/zaken tijdens de bewerking, fabricage en/of opslag te bezichtigen en/of te beproeven. De kosten van bezichtiging en visuele inspectie zijn steeds voor de wederpartij. De kosten van deze beproevingen zijn voor rekening van DW Prefab als blijkt dat de materialen in overeenstemming zijn met de vereisten uit de overeenkomst; in het andere geval zijn genoemde kosten voor rekening van de wederpartij.

5.3 Ingeval van onthouding van goedkeuring zal DW Prefab op voorafgaand schriftelijk verzoek van de wederpartij deze schriftelijk en gemotiveerd in kennis stellen. De wederpartij is alsdan verplicht om het gepresteerde onverwijld te herstellen of vervangen, zonder dat DW Prefab verplicht is om aan de wederpartij (nadere of andere) kosten te vergoeden, onverminderd de verplichting van de wederpartij om eventueel voor DW Prefab of voor derden ontstane (gevolg)schade.

ARTIKEL 6 Onderhoudstermijn – garantie

6.1 De onderhouds- en garantietermijn voor de wederpartij is ten minste gelijk aan de onderhouds- en garantietermijn voor DW Prefab in de hoofdaannemingsovereenkomst. De onderhouds- en garantietermijn van de wederpartij eindigt niet eerder dan de onderhouds- en garantietermijn die DW Prefab met de wederpartij voor het werk is overeengekomen. Indien er omtrent de onderhouds- en garantietermijn voor de wederpartij onduidelijkheid bestaat, is de wederpartij verplicht om DW Prefab daarover voor of uiterlijk bij het aangaan van de overeenkomst schriftelijke te waarschuwen. Indien de door de wederpartij gebruikelijk of incidenteel te verstrekken garanties meer omvatten dan de garantie in de hoofdaannemingsovereenkomst zal de meer omvattende garantie gelden.

ARTIKEL 7 Prijs

7.1 Alle prijzen en indien van toepassing de in de opdracht overeengekomen opslagpercentages zijn vast en zijn exclusief B.T.W. Aanbiedingen van meer-/minder werk door de wederpartij zijn all-in, inclusief tekeningen en berekeningen.

7.2 Meerwerk en/of andere afwijkingen van de opdracht, ook wanneer het een bezuiniging of een verbetering betreft, komen uitsluitend voor vergoeding door DW Prefab in aanmerking indien deze vooraf en gelet op de staat en de stand van het werk tijdig (zodanig dat DW Prefab of diens de wederpartij niet in haar keuzemogelijkheden worden beperkt) door de wederpartij schriftelijk zijn aangemeld en schriftelijk door DW Prefab zijn opgedragen.

7.3 De wederpartij komt uitsluitend beroep op vergoeding toe wegens kostenverhogende omstandigheden op basis van artikel 7:753 BW of, het bepaalde in § 47 UAV 1989 respectievelijk § 47 UAV 2012 indien en voor zover DW Prefab dat beroep ook heeft op de wederpartij, en de wederpartij het uit dien hoofde aan DW Prefab verschuldigde heeft voldaan.

ARTIKEL 8 Schade

Alle kosten en schade die direct of indirect het gevolg zijn van niet nakoming, niet tijdige nakoming, nalatigheid, vertraging, herstel of vervanging in verband met een gebrek of onzorgvuldigheid, alsmede de kosten van bescherming tegen weersinvloeden en de weer ingebruikstelling van de zaken/het werk zijn in alle gevallen voor rekening van de wederpartij.

ARTIKEL 9 Facturering en betaling

9.1 Facturering dient uitsluitend digitaal gericht aan crediteuren@dwprefab.nl te geschieden. Andere wijze van facturering als hiervoor omschreven wordt door DW Prefab als niet ontvangen beschouwd.

9.2 Meer- en minderwerk alsmede wijzigingen als bedoeld in artikel 7, dienen door de wederpartij op afzonderlijke declaraties en gespecificeerde regelbegrotingen te worden gefactureerd.

9.3 Facturen dienen te voldoen aan de wettelijke eisen ten aanzien van de Wet op de Omzetbelasting 1968. De wederpartij dient op de gedagtekende en genummerde factuur in ieder geval de volgende gegevens duidelijk en overzichtelijk te vermelden c.q. bij te voegen, voor zover van toepassing:

- a) naam, adres en woonplaats van de wederpartij;
- b) werknummer van DW Prefab;
- c) het werk, de werksomschrijving en de plaats(en) van uitvoering waarop de factuur betrekking heeft;
- d) totale contractprijs, reeds ingediende bedragen en termijnnummer;
- e) het tijdvak en de verrichte prestaties waarop de factuur betrekking heeft;
- f) loonheffingnummer van de wederpartij;
- g) een opgave of de verleggingsregeling met betrekking tot de omzetbelasting al dan niet van toepassing is en in het laatste geval het bedrag van de omzetbelasting;
- h) bankrekeningnummers;
- i) G-rekeningnummer;
- j) genummerde bonnen en/of genummerde ontvangstbevestiging(en) die exact overeenstemmen met de facturen;
- k) indien sprake is van onderaanneming in de zin van de Wet Ketenaansprakelijkheid, de omvang van de bruto loonsom opgenomen in het gefactureerde bedrag gebaseerd op vooraf overeengekomen afspraken ten aanzien van loonsom en afdrachtverplichtingen.

9.4 Indien de wederpartij aan al zijn verplichtingen uit de overeenkomst heeft voldaan, kan de wederpartij de overeengekomen prijs aan DW Prefab factureren, waarna betaling door DW Prefab zal geschieden binnen **vijfendertig (35) dagen** na datum van ontvangst van de desbetreffende digitale factuur.

9.5 DW Prefab zal slechts betalen, zodra de levering/het werk of het gedeelte waarop een (termijn)betaling betrekking heeft door de wederpartij volledig en zonder (kleine) restgebreken is opgeleverd en nadat de wederpartij desverzocht schriftelijk heeft aangetoond, dat hij de bij het werk betrokken werknemers, leveranciers en onderaannemers heeft betaald, alsmede dat hij de voor deze werknemers verschuldigde Loonheffingen en andere heffingen, retributies en belastingen heeft betaald.

9.6 DW Prefab heeft steeds het recht de door de wederpartij ter zake van het werk verschuldigde Loonheffingen en omzetbelasting, waarvoor hij ingevolge de Wet Ketenaansprakelijkheid hoofdelijk aansprakelijk kan worden gehouden, aan de wederpartij te betalen door storting op diens geblokkeerde rekening in de zin van de Wet Ketenaansprakelijkheid, dan wel door rechtstreekse storting bij de Belastingdienst.

9.7 DW Prefab is niet verplicht tot betaling van de facturen indien deze niet zijn vergezeld van en voldoen aan de door een gemachtigde van DW Prefab ondertekende bonnen en/of afrekenstaten als bedoeld in artikel 2.3 sub q). In geval van betaling als bedoeld in dit artikel 8 is DW Prefab door betaling jegens de wederpartij gekweten, voor zover het deze bedragen betreft.

9.8 DW Prefab is gerechtigd schadevergoedingen te verrekenen met de nog verschuldigde termijn(en).

9.9 Het niet stipt voldoen van vorderingen van onderaannemers, leveranciers en ingeschakelde hulppersonen door de wederpartij, heeft jegens DW Prefab te gelden als een toerekenbare tekortkoming. De wederpartij, garandeert en is verplicht om op eerste verzoek van DW Prefab aannemelijk te maken en te bewijzen dat alle onderaannemers, leveranciers en hulppersonen van de wederpartij tijdig en juist zijn betaald. DW Prefab is gerechtigd, in geval van (dreigende) insolventie van de wederpartij en na schriftelijke ingebrekestelling, vorderingen van leveranciers en/of onderaannemers van de wederpartij met betrekking tot de opdracht rechtstreeks aan die partijen te voldoen.

9.10 In geval van faillissement van de wederpartij is DW Prefab gerechtigd zijn betalingsverplichtingen op te schorten totdat DW Prefab van de Belastingdienst een vrijwarende verklaring heeft ontvangen, waaruit blijkt dat DW Prefab niet aansprakelijk zal worden gesteld uit hoofde van de Wet Ketenaansprakelijkheid wegens het ten onrechte niet afdragen door de wederpartij en/of in de keten na hem komende de wederpartij van in de Wet Ketenaansprakelijkheid bedoelde Loonheffingen en omzetbelasting. Op de curator rust de verplichting zorg te dragen voor de verkrijging van bedoelde vrijwarende verklaring.

ARTIKEL 10 Wettelijke voorschriften

10.1 De wederpartij is verplicht om zich bij de gemachtigde van DW Prefab op de hoogte te stellen van de van toepassing zijnde bouwplaatsregelgeving, de project- en veiligheidsplannen en alle vergunningsvoorschriften die van invloed kunnen zijn op zijn werkzaamheden, zulks laat onverlet de eigen verantwoordelijkheid van de wederpartij om de nodige maatregelen te nemen en documenten op te stellen.

10.2 De wederpartij is verplicht alle voorschriften, voorwaarden en bepalingen waaronder bouwplaatsregelgeving, Arbo-wet, veiligheidsvoorschriften, Wet Milieubeheer, voor zover betrekking hebbend op de door hem te verrichten levering en het uit te voeren werk, na te leven en in acht te nemen voor het land waarin de werkzaamheden worden uitgevoerd c.q. de levering plaatsvindt, daaronder ook die met betrekking tot de veiligheid en arbeidsomstandigheden en die betreffende hinder en/of overlast aan derden. De wederpartij zal zelf voor eigen rekening zorg dragen voor in verband met de te verrichten levering en de uitvoering van het door hem aangenomen werk eventueel vereiste vergunningen en het treffen van de vereiste veiligheidsmaatregelen.

ARTIKEL 11 Intellectuele eigendom, geheimhouding en integriteit

11.1 Schriftelijke of elektronische stukken verstrekt door DW Prefab of vervaardigd door de wederpartij in opdracht van DW Prefab in verband met het werk, blijven of worden eigendom van DW Prefab. Alle rechten van intellectuele eigendom worden hierbij bij voorbaat overgedragen aan DW Prefab, daaronder in elk geval – niet uitsluitend – te verstaan het volledige project / werkvoorbereidings- dossier en de rechten om met leveranciers, onderaannemers en andere de wederpartij in onderhandeling te treden, in geval van een (dreigend) faillissement, surseance van betaling of onderhands schuldeisersakkoord van/met betrekking tot de wederpartij.

11.2 De wederpartij garandeert dat de uitvoering van de overeenkomst geen inbreuk maakt op intellectuele eigendomsrechten van derden. De wederpartij vrijwaart opdrachtgever ter zake.

11.3 De wederpartij garandeert dat hij niet betrokken is of is geweest bij overleg of afspraken die in strijd zijn met het mededingingsrecht, waaronder, niet uitsluitend, verboden prijsafspraken. De wederpartij zal DW Prefab of aan DW Prefab verbonden personen of diens opdrachtgever of onderaannemer geen schenkingen of beloften doen.

11.4 De wederpartij vrijwaart opdrachtgever voor alle schade en boetes verband houdende met handelingen in strijd met dit artikel, en is daarnaast voor iedere overtreding van dit artikel een boete verschuldigd groot 20% van de aanneemsom.

ARTIKEL 12 Aansprakelijkheid en verzekering

12.1 Door de wederpartij wordt voor zijn rekening ten genoegen van DW Prefab een C.A.R. verzekering (of een verzekering met vergelijkbare dekking) ter dekking van zijn aansprakelijkheid afgesloten, waarbij alle werkzaamheden, de materialen, personeel en werkzaamheden van DW Prefab B.V. (inclusief het eigen risico) als medeverzekerde onderaannemer opgenomen zijn. Deze verzekering is van kracht vanaf de aanvang van de werkzaamheden tot en met de dag van (op)levering.

12.2 In geval van inzet van materieel is de wederpartij verplicht dit materieel te verzekeren. De wederpartij garandeert dat DW Prefab als medeverzekerde in de polis wordt aangemerkt. De wederpartij garandeert en vrijwaart DW Prefab, dat er ten behoeve van WAM-plichtige objecten:

- a) een aansprakelijkheidsverzekering is afgesloten welke voldoet aan de bij of krachtens de Wet Aansprakelijkheidsverzekering Motorrijtuigen gestelde eisen, en tevens dekking biedt voor schade door gebruik van dat materieel;
- b) een cascoverzekering is afgesloten;
- c) in geval van een tekenopdracht, opdracht tot constructie- bouwbesluit- of bouwfysische berekeningen een beroepsaansprakelijkheidsverzekering of een verzekering met gelijkwaardige dekking af te sluiten waarbij het risico inclusief eigen risico van DW Prefab volledig is afgedekt;
- d) in de polis dient te zijn opgenomen dat verzekeraars geen regres kunnen nemen op de meeverzekerde DW Prefab .

e) De wederpartij verplicht zich de premie steeds tijdig te voldoen, bij gebreke waarvan DW Prefab gerechtigd is de overeenkomst te ontbinden onverminderd de overige rechten van DW Prefab. De wederpartij zal aan DW Prefab op diens eerste verzoek een kopie van de polis verstrekken.

ARTIKEL 13 Beëindiging

13.1 DW Prefab kan de overeenkomst geheel of voor het nog niet uitgevoerde gedeelte beëindigen, zonder dat daartoe enige ingebrekestelling dan wel rechterlijke tussenkomst is vereist, indien:

- a) de overeengekomen leveringstermijn wordt overschreden, en/of;
- b) indien na het sluiten van de overeenkomst aan DW Prefab omstandigheden ter kennis zijn gekomen die goede grond geven te vrezen dat de wederpartij niet aan zijn verplichtingen zal voldoen;
- c) het faillissement of de surseance van betaling van de wederpartij is aangevraagd of uitgesproken, en/of;
- d) De wederpartij zijn bedrijfsuitoefening staakt, en/of;
- e) de tussen DW Prefab en de wederpartij gesloten hoofdaannemingsovereenkomst geheel of ten dele wordt beëindigd of geschorst.

13.2 DW Prefab heeft voorts het recht om de overeenkomst te allen tijde door opzegging te beëindigen. In dat geval heeft de wederpartij slechts recht op een vergoeding voor al het werk dat voorafgaand aan de beëindiging conform de overeenkomst correct is uitgevoerd, op basis van de prijzen die zijn vermeld in de overeenkomst, onder uitsluiting van andere vergoedingen.

13.3 Het is DW Prefab in de in artikel 12.1 en 12.2 bedoelde gevallen toegestaan de op het werk aanwezige (hulp-)materiaal, (hulp-)materieel en andere (hulp-)middelen kosteloos te gebruiken voor de voltooiing van het werk.

13.4 Het bepaalde in dit artikel beperkt niet de bevoegdheid van DW Prefab Bouw de Overeenkomst te ontbinden op grond van de wet.

ARTIKEL 14 Cessieverbod

14.1 Het is de wederpartij verboden zijn uit de opdracht jegens DW Prefab voortvloeiende vorderingen zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van DW Prefab aan een derde te cederen, te verpanden of onder welke titel dan ook in eigendom over te dragen. Overdraagbaarheid van voornoemde vorderingen is uitgesloten als bedoeld in artikel 3:83 lid 2 BW.

14.2 Evenmin is het de wederpartij toegestaan zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van DW Prefab de levering / het werk geheel of gedeeltelijk aan een derde op te dragen. Indien de wederpartij de levering / het werk na verkregen schriftelijke toestemming van DW Prefab geheel of gedeeltelijk opdraagt aan een derde, dienen de voorwaarden van de overeenkomst als gesloten tussen DW Prefab en de wederpartij daarvan deel uit te maken. Eventuele kortingen – onder welke titel dan ook – die de wederpartij bij deze derde heeft bedongen dienen te worden doorgelegd aan DW Prefab.

14.3 Zonder uitdrukkelijke voorafgaande schriftelijke toestemming van DW Prefab is het de wederpartij niet toegestaan gebruik te maken van door derden ter beschikking gestelde (ingeleende) arbeidskrachten.

ARTIKEL 15 Toepasselijk recht en Geschillen

15.1 Alle geschillen die tussen partijen mochten rijzen in verband met- of naar aanleiding van- het hiervoor gestelde, daaronder begrepen die welke slechts door een der partijen als zodanig worden beschouwd en niet in der minne kunnen worden opgelost, zullen worden beslecht door de gewone rechter of door de Raad van Arbitrage voor de Bouw in Nederland overeenkomstig de statuten van De Raad zoals die per de datum van opdracht luiden, zulks ter keuze van DW Prefab.

15.2 Op de verhouding tussen DW Prefab en de wederpartij is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

15.3 In alle gevallen waarin deze voorwaarden niet voorzien is eveneens het Nederlands recht van toepassing.

15.4 Indien en voor zover enig onderdeel c.q. enig bepaling van deze voorwaarden in strijd zou blijken te zijn met enige dwingende bepalingen van nationale of internationale wetgeving, zal deze bepaling als niet overeengekomen worden beschouwd en zullen deze voorwaarden voor de overige bepalingen van kracht blijven en beide partijen blijven binden.

15.5 Alle geschillen (ook die slechts door één der partijen als zodanig worden aangemerkt) met betrekking tot of voortvloeiend uit de tussen DW Prefab en een in het buitenland gevestigde de wederpartij gesloten overeenkomsten waarop deze voorwaarden van toepassing zijn, worden beslist door de Nederlandse Rechter die bevoegd is in het gebied waar DW Prefab gevestigd is.